

KIT Media 2026



**La référence de l'information
fiable et impartiale pour
un immobilier professionnel
d'excellence**

LE FLASH M²
LA NEWSLETTER QUOTIDIENNE

L'ACTUALITÉ, LA DATA, L'ANALYSE ET LA FORMATION IMMOBILIÈRE

Chez abonné,
Pour accéder à la Base des transactions M²,
demandez vos codes d'accès
lettrem2@lettrem2.com

14 novembre 2025

Dans 18 pays européens,
nous investissons et opérons plus
de 80 000 chambres.

Dans chacune d'entre elles,
l'expérience est unique.

LE ZOOM M²
LE MAIL DÉDIÉ & EXCLUSIF

INFOS-SERVICES LE ZOOM M²

27 mars 2025

Massifiez les économies d'énergie de votre parc immobilier grâce à notre module Mon Eco Performance

Avec le nouveau module de notre plateforme DATAMARC NEO, passez à l'échelle dans vos économies d'énergie :

- Un parcours fluide de l'audit digitalisé à la mise en œuvre des actions de performance énergétique.
- Un suivi mesurable et transparent des économies réalisées.
- Un accès facilité aux financements dans le cadre d'un CPE ou via un tiers financier.

DEMANDER UNE DEMO

Nous contacter : gou@solare-energie.com / 06.65.62.12.06

Contact

En savoir plus sur Solare Energie

LETTRÉ N°486 ■ Octobre 2025

la référence de l'information fiable et impartiale pour un immobilier professionnel d'excellence

M² LA LETTRE

Régénération du parc francilien
Les envies et projets de qualité face à la persistance des obstacles

Résidentiel géré
Le marché gonflé par l'étudiant, aimant à captaux

Lille
La logistique en plein boom à l'investissement, à l'inverse des bureaux et des commerces

Cap Martin
Un marché singulier où les opérations peuvent générer 30 à 50 % de marge

La Défense 2050
Les enjeux face au défi de la fin de la tertiarisation de l'Île-de-France

Reconversion
Vers de plus en plus de bureaux transformés en data centers ?

Valeurs locatives des boutiques
Rue Vieille du Temple, Paris

PLUS DE 300 TRANSACTIONS ET 24 RUBRIQUES À L'INTÉRIEUR

LINKEDIN LE RÉSEAU AFFINITAIRE M²



30, rue de Penthièvre - 75008 Paris
Tél. : 01 49 53 91 08
lettrem2@lettrem2.com



62 rue Lazare Carnot 92140 Clamart
www.defis-regie.com

Laurence Émery, Directrice de publicité
06 11 87 20 61
laurence-lettrem2@defis-regie.com

Catherine du Villard, Directrice de clientèle
06 72 71 89 47
catherine-lettrem2@defis-regie.com

Le mensuel

LA LETTRE M²

Formats papier et numérique



Nombre d'abonnés payants

1800

Audience (print + diffusion digitale)
+ 30 000 lecteurs



DIFFUSION MENSUELLE

11 numéros/an

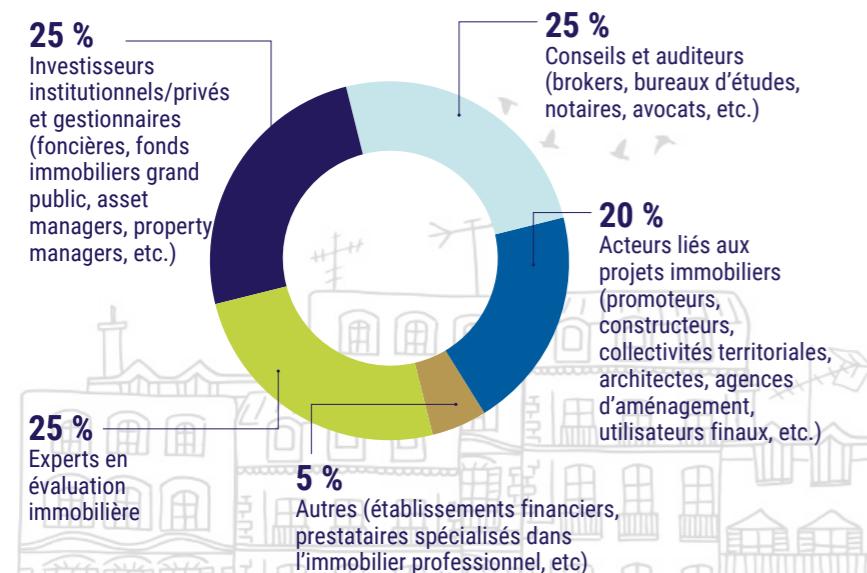
PARUTION

Le 2 du mois

BOUCLAGE TECHNIQUE

Le 20 du mois précédent

PROFIL DE L'AUDIENCE



LA LETTRE M² PARTENAIRE DES SALONS

Mipim
Mars 2026
(diffusion additionnelle)

Patrimonia Paris
Avril 2026

Ciel
Juin 2026 (diffusion additionnelle)

Sibca
Septembre 2026

Data Centre World Paris
Novembre 2026

LES RUBRIQUES

- Appels d'offres
- Juridique
- Économie
- Fiscalité & Comptabilité
- Expertise
- Perspectives
- Reconversion
- Proptech & Innovations
- International
- Etudes
- Environnement
- Fonciers agricoles et friches
- Transactions
- Grilles locatives additionnelles
- Indicateurs
- Talents
- Créations & Capitaux
- Fusions & Acquisitions
- Vie des sociétés
- Risques
- Deal d'envergure
- Projet d'envergure



LE FLASH M²

La newsletter adressée tous les matins aux abonnés

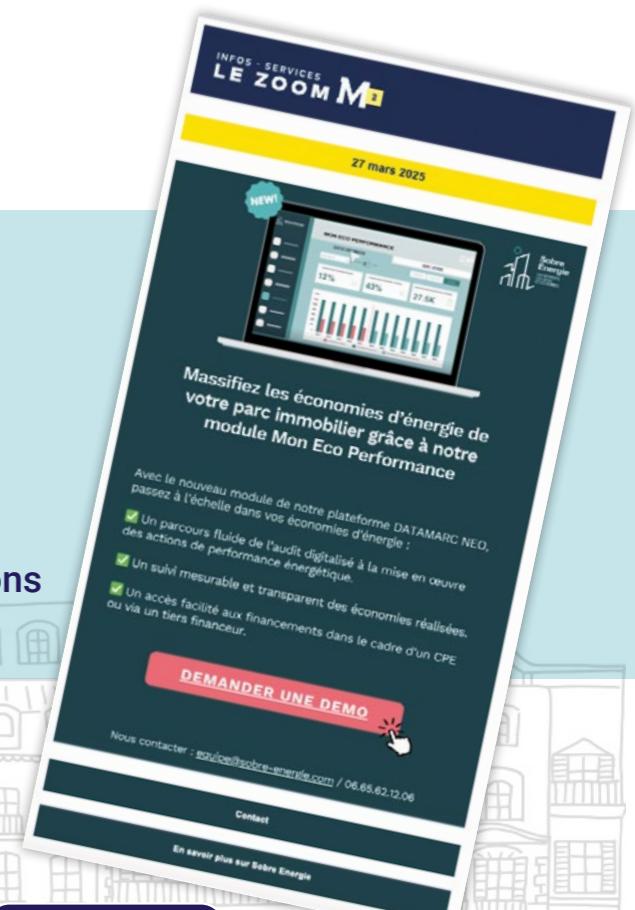
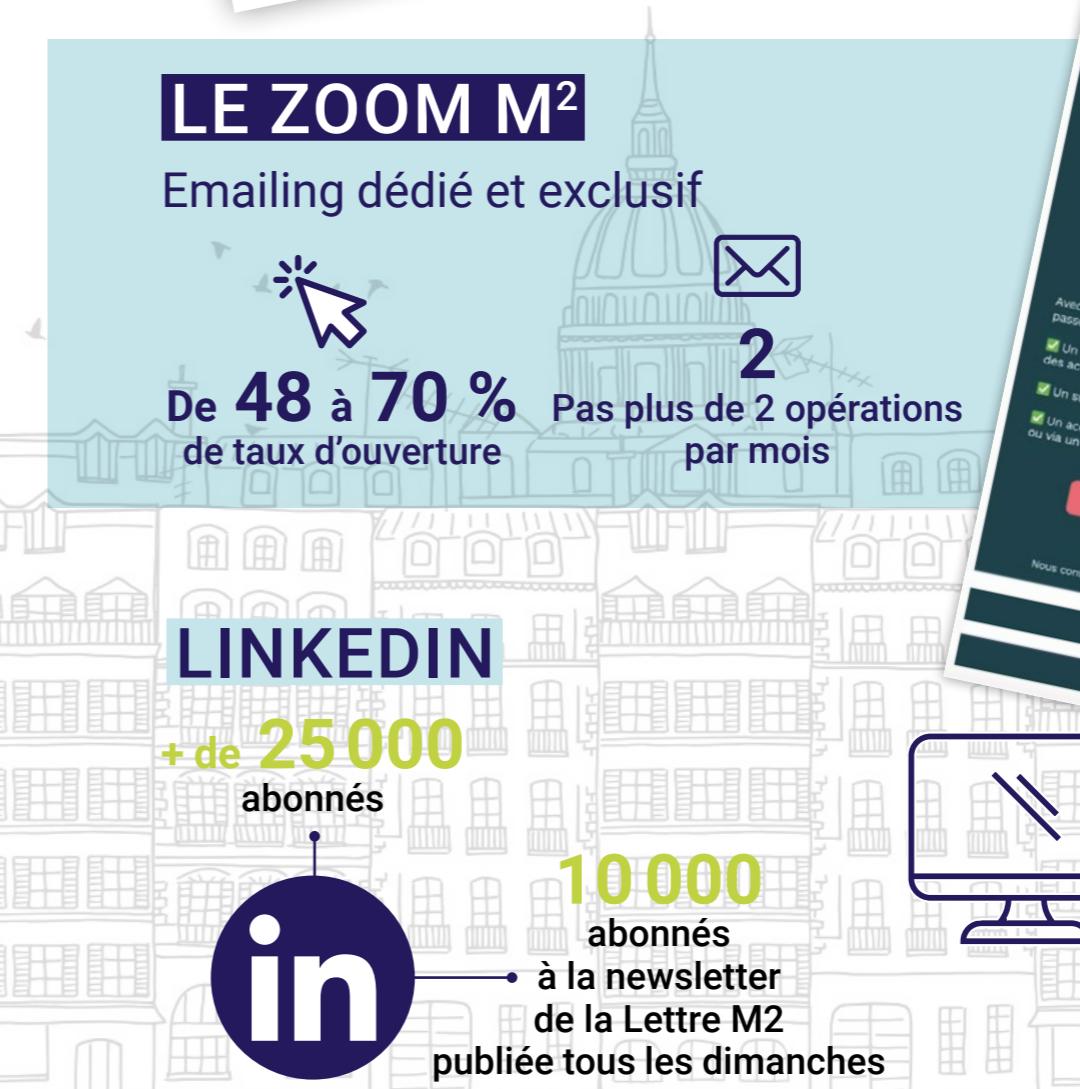


240
numéros par an

De **46 à 72 %**
de taux d'ouverture

1800
destinataires avant repartage

30 000
lecteurs



Tarifs et formats pour le mensuel

Tarifs bruts HT pour 2026

2^e de couverture
280 x 200 mm
3 950 €

3^e de couverture
280 x 200mm
2 900 €

4^e de couverture
280 x 200 mm
4 100 €

Page intérieure
280 x 200 mm
3 300 €

Demi-page intérieure
L : 110 x 175 mm
H : 240 x 85 mm
1 750 €

Fonds perdus : 16 mm à gauche, 9 mm à droite. Fichiers PDF HD, CMJN, 300 DPI

SPONSORING DE RUBRIQUE PENDANT 1 AN (11 N°)

Pour associer votre marque aux rubriques « référence » de la Lettre M² :

Page 2 de la rubrique « Indicateurs »
Page 1 de la rubrique « Actualités »
Page 1 de la rubrique « Projets - Territoires »
Page 1 de la rubrique « Talents »
Rubrique « Transactions » : bureaux - commerces - activités et logistique - hôtels et résidences gérées - logements

Sponsoring Indicateurs 1 page

Sponsoring Actualités 1 page

Sponsoring Projets • Territoires 1 page

Sponsoring Talents 1 page

Durée : 1 an • Dimension : L 60 x H 30 mm

3 900 € HT

Transactions 5 pages

5 900 € HT

EMPLACEMENTS PRÉFÉRENTIELS

Page face Édito + 10 %*
Page face ouverture Transactions + 10 %*
Page face couverture du Dossier + 10 %*

* Sur la base du tarif de la page intérieure

Les packs

(Tarifs incluant la création et la réalisation des visuels)

Pack 1

1/2PQ print + 1 bannière dans le Flash
3 200 €

Pack 2

1/2PQ print + 1 bannière dans le Flash+ 1 post Linkedin
3 800 €

Pack 3

1/2PQ print + 1 bannière dans le Flash+ 1 post Linkedin + 1 zoom
5 500 €